

**5Y Apollon with Oxygen on iShares US Real Estate ETF  
(ISIN: XS2593477263)**

Niniejsza informacja zawiera szacunkowe zestawienie łącznych kosztów inwestycji o wartości **100 000 zł**. Informacja wskazuje, jaki wpływ będą miały łączne koszty związane z usługą i instrumentem finansowym na możliwy do uzyskania przez Klienta zwrot z inwestycji w ujęciu rocznym. Koszty zostały oszacowane dla dwóch scenariuszy (wykup przez emitenta, sprzedaż na GPW) oraz różnych okresów utrzymywania inwestycji. Przedstawione dane są szacunkowe i rzeczywisty koszt inwestycji może różnić się od zaprezentowanego w poniższych przykładach. Przedstawione dane nie uwzględniają podatków obciążających bezpośrednio klienta, których obowiązek zapłaty wynika z przepisów prawa podatkowego.

W związku z instrumentem finansowym i świadczonymi na rzecz Klienta usługami przyjmowania i przekazywania zleceń oraz wykonywania zleceń Biuro Maklerskie nie otrzymuje płatności od osób trzecich. Biuro Maklerskie otrzymuje wynagrodzenie z tytułu świadczenia na rzecz Emitenta usługi oferowania instrumentów finansowych.

**I. Wartość inwestycji: 100 000 zł. Wykup przez Emitenta na skutek wystąpienia Zdarzenia Wcześniejszego Wykupu w pierwszym możliwym terminie 12.01.2024 r. lub wypłata środków w dacie zapadalności.**

Łączne koszty usług inwestycyjnych i usług dodatkowych	0 zł	0%
Łączne koszty związane z instrumentem finansowym	3 048 zł	3,05%

Struktura kosztów usług inwestycyjnych i usług dodatkowych związanych z nabyciem		
opłaty jednorazowe (opłata dystrybucyjna)	0 zł	0%
opłaty bieżące Za przechowywanie instrumentów finansowych o wartości przekraczającej 1.000.000 zł opłata 0,00040% wartości instrumentów finansowych zarejestrowanych na rachunku wg stanu na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego (opłata miesięczna). <i>Opłaty nie pobiera się od Klientów, którzy w ciągu miesiąca kalendarzowego zawarli transakcję o wartości co najmniej 20% depozytu</i>	0 zł	0%
koszty związane z transakcjami	0 zł	0%
koszty dodatkowe	0 zł	0%

Struktura kosztów związanych z instrumentem finansowym		
opłaty jednorazowe	3 048 zł	3,05%
opłaty bieżące	0 zł	0%
koszty związane z transakcjami	0 zł	0%
koszty dodatkowe	0 zł	0%

Wpływ kosztów na zwrot z inwestycji w ujęciu rocznym	
Jeżeli produkt zostanie wykupiony w pierwszym możliwym terminie 12.01.2024 r.	Jeżeli produkt osiąga termin zapadalności
<b>6,05%</b>	<b>0,61%</b>

Wpływ kosztów na zwrot z inwestycji w ujęciu rocznym jest liczony jako stosunek procentowy sumy wszystkich kosztów do wartości inwestycji, pomnożony przez stosunek liczby dni w roku (365) do liczby dni trwania inwestycji.

**II. Wartość inwestycji: 100 000 zł. Sprzedaż przez Klienta - zlecenie złożone na GPW.**

	Jeżeli produkt zostanie sprzedany po roku		Jeżeli produkt zostanie sprzedany po trzech latach	
Łączne koszty usług inwestycyjnych i usług dodatkowych:				
w przypadku zlecenia sprzedaży w Placówce	950 zł	0,95%	950 zł	0,32%
w przypadku zlecenia sprzedaży przez telefon	650 zł	0,65%	650 zł	0,22%
w przypadku zlecenia sprzedaży w Bankowości Internetowej	380 zł	0,38%	380 zł	0,13%
Łączne koszty związane z instrumentem finansowym	3 548 zł	3,55%	3 548 zł	1,18%

	Jeżeli produkt zostanie sprzedany po roku		Jeżeli produkt zostanie sprzedany po trzech latach	
<b>Struktura kosztów usług inwestycyjnych i usług dodatkowych w przypadku zlecenia sprzedaży w Placówce:</b>				
opłaty jednorazowe	0 zł	0%	0 zł	0%
opłaty bieżące	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty związane z transakcjami	950 zł	0,95%	950 zł	0,32%
opłaty związane z usługami dodatkowymi	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty dodatkowe	0 zł	0%	0 zł	0%
<b>Struktura kosztów usług inwestycyjnych i usług dodatkowych w przypadku zlecenia sprzedaży przez telefon:</b>				
opłaty jednorazowe	0 zł	0%	0 zł	0%
opłaty bieżące	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty związane z transakcjami	650 zł	0,65%	650 zł	0,22%
opłaty związane z usługami dodatkowymi	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty dodatkowe	0 zł	0%	0 zł	0%
<b>Struktura kosztów usług inwestycyjnych i usług dodatkowych w przypadku zlecenia sprzedaży w Bankowości Internetowej:</b>				
opłaty jednorazowe	0 zł	0%	0 zł	0%
opłaty bieżące	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty związane z transakcjami	380 zł	0,38%	380 zł	0,13%
opłaty związane z usługami dodatkowymi	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty dodatkowe	0 zł	0%	0 zł	0%
<b>Struktura kosztów związanych z instrumentem finansowym:</b>				
opłaty jednorazowe	3 548 zł	3,55%	3 548 zł	1,18%
opłaty bieżące	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty związane z transakcjami	0 zł	0%	0 zł	0%
koszty dodatkowe	0 zł	0%	0 zł	0%

Wpływ kosztów na zwrot z inwestycji w ujęciu rocznym		
	Jeżeli produkt zostanie sprzedany po roku	Jeżeli produkt zostanie sprzedany po trzech latach
w przypadku zlecenia sprzedaży w Placówce	<b>4,50%</b>	<b>1,50%</b>
w przypadku zlecenia sprzedaży przez telefon	<b>4,20%</b>	<b>1,40%</b>
w przypadku zlecenia sprzedaży w Bankowości Internetowej	<b>3,93%</b>	<b>1,31%</b>

Wpływ kosztów na zwrot z inwestycji w ujęciu rocznym jest liczony jako stosunek procentowy sumy wszystkich kosztów do wartości inwestycji, pomnożony przez stosunek liczby dni w roku (365) do liczby dni trwania inwestycji.

#### **Opis kosztów związanych z usługami:**

**Opłaty jednorazowe** – wszystkie koszty i opłaty związane ze świadczeniem usługi uiszczane przez klienta na rzecz Biura Maklerskiego na początku lub na końcu świadczenia usług.

**Opłaty bieżące** – wszystkie koszty i opłaty bieżące związane ze świadczeniem usługi uiszczane przez klienta na rzecz Biura Maklerskiego.

**Koszty związane z transakcjami** – wszystkie koszty i opłaty związane z transakcjami realizowanymi przez Biuro Maklerskie. Prowizje maklerskie.

**Opłaty związane z usługami dodatkowymi** – wszelkie koszty i opłaty związane z usługami dodatkowymi, nieuwzględnione w wyżej wymienionych kosztach.

**Koszty dodatkowe** – np. opłaty za wyniki.

#### **Opis kosztów związanych z instrumentem finansowym:**

**Opłaty jednorazowe** – wszystkie koszty i opłaty uwzględnione w cenie instrumentu finansowego lub jako dodatek do ceny uiszczane na rzecz dostawcy instrumentu finansowego na początku lub na końcu inwestowania w instrument finansowy.

**Opłaty bieżące** – wszystkie koszty i opłaty bieżące związane z zarządzaniem instrumentem finansowym, które są odliczane od wartości instrumentu finansowego w trakcie inwestowania w instrument finansowy.

**Koszty związane z transakcjami** – wszystkie koszty i opłaty, które są odliczane od wartości instrumentu finansowego ponoszone w związku z nabyciem i zbyciem inwestycji, na których oparty jest instrument finansowy.

**Koszty dodatkowe** – np. opłaty za wyniki.